

• TERCERO • B

z ó ñó oí ñó óá ó



TÁqozúoqwz rszw áspz
keh dbēi S A49 8A8A4h SgSbS

9E i ó á ó A89H

ñ í ó ñó í ó ñ

mó ó C

L I bWa L MT Q U c Mj TM
aQc I KQ V
MabQ I KQ V MKW U Q I
MjWtc KQ V L MT XZMKQVMabQ I L W

d óá ó D

L I bWa L MT Q U c Mj TM
aQc I KQ V
L M K Z Q KQ V

Z E

Xc V bWa L M Q bMz a

Uó Óí ó Óí ñó á G

aQc I KQ V L MT I hW I
L I bWa OM NZI TM

VÓ í óí í H

XWj TI KQ V M bZI V RZI
XZWKML M KQ XWj TI KQ V M bZI V RZI
XQ U Q ML MXWj TI KQ V
Tc OI Z L MVI KQ QV bWg ZMaQ M KQ
) V Q MT L MM abc L QVa
) Mabi L WKQ Q
) bi ai L MI KbQ Q I L
KWU XWa Q Q V L MP WOI ZMa

d óá ó ó ó ó 98

c aWa XWZ ac XMZN Q Q
c aWa XWZ V U NZWL M Q U c Mj TMa
) Q U c Mj TMa XWZ ZI V OWL Mac XMZN Q Q
) Q U c Mj TMa XWZ I WL MKW abZc KKQ V
) Q U c Mj TMa XWZ c J Q I KQ V M XTI Vbi

Z Óí 99

MabQ I KQ V MKW U Q I
MjWtc KQ V L MT XZMKQVMabQ I L W
bMabQ Wa
aQc I KQ V

h ó ñ ó

9C

U MbWL WTO I
U bWL WI XTQI L W
Y c Ma MT di TWZ MbQI L WL MKQZZMG
K U WaMKI TKc TI MT di TWZ MbQI L WL MKQZZMG
I L dMZbW KQa

S ó Ó ó

9E

I aMaWZMa XI ZI TI Q bMZU M Q KQ V

S ó í ó

9G

I V Wbl KQW Ma XMZaWVI TMa

mó ó

VSoj nVZgd h pZTgZ

L wš qpw ζ XxU wloζ o 716 57571U ozuo
 aáÉs Nvqz : 8⁷
 bvÉÁZu o XwÁ

nbpSUd i



Znoh SUd i ZUj i h dS

Mz ÉNsqw sÓw orÁ rs qvNš rsz w áspz Éoñ zo Nzozwqz rs ÁÉsNsqw sÓrs qÁ ÉNzÉsÚ sÓrs **9EA8CI Zp m** MÚb sÓw oqz ζ Áw qzós szÉNsqw rs oz sxÁÓozw áspz qÁ Áuoñxóó ÚbÓs NÁÓB

U ó ó ó			9EA8CI Zp m		
h	ó	Óñ	h	ó	Óñ
9CH8BH89	Zp m		9HB6D9488	Zp m	
A6BH Zp m ^A			B6CEG Zp m ^A		

Zrj gpUd i VZg knZUj Znoh SVj



Fuente: idealista/data

d óá ó

VSoj nVZgd h pZTgZ

L \tilde{w} sqwζ XxU \tilde{w} ζ o 716 57571U ozuo
 aáÉs \tilde{w} ζ : 8⁷
 b \tilde{w} ÁzÁu o X \tilde{w} Á

ndbpS Ud i

awíooqwζ rs zo tw qp qÁñs CEÁζ r wζ ús ozw áspz3



Fuente: © OpenStreetMap contributors, © CartoDB



Fuente: PNOA cedido por © Instituto Geográfico Nacional de España

VZnUnrkUd i

Mzw áspz ÁqáÉo áζ o ÓÁÉs \tilde{w} ζ rs DB ^3

Z

kpi oj nVZd oZmn

Xáz LÁÓrs wúšÑ Ósz szÑbr wá r s áz yw sÚÁ3



U ó íó íó

- S 3 VÁ pñš
- 51A; KÁZsuÁ aoz řáoz rs L wÁÓ
- 6P9; Ksz toÑ
- 6P@; Tsñ Ndevo
- 6P@; MÚászo Átvwvzrs Q wÁ oÓ
- 61 @; KMx aoz řÁÓ rs Kozóóú
- 61: KMx KÑÓÁ rs Usz o
- 61@; Qv KvÑÓús XwóÓÁ

mó Ó Ó ó

- S 3 VÁ pñš
- 5B; XsÉo óXsÉS
- 5B? bopsñ o U oúno pñš
- 5B8; bvs aáÓ vpoÑ
- 5B8; U oñvz Á
- 5B; XsÉog XsÉS
- 5B; To Zs Óñeo rsz WzÁ
- 5B; TÁÓOoLÁÓ

S ó á ó

- S 3 VÁ pñš
- 651A? Xoñ ás Q toz Úw
- 6@A; Xoñ ás w toz Úw
- 75t @; Xoñ ás w toz Úw
- 7717; Xoñ ás Q toz Úw, MéwJ zoQ
- 771 5; Xoñ ás ToÓXoz wóQ P LÁ To ZÁ3B
- 771 9; Xoñ ás rs Koñvz í ás
- 861@; Xoñ ás -opoz r Áz or Á.

U ó í

- S 3 VÁ pñš
- 5B5; bsz rors KÁ sñvÁ řÁÓÁ Wřto 3B
- 5B9; MÑÓw
- 6B?; Lw
- 617?; U zduo Xzúo
- 6B9; MzKÁñš Q uz Ó
- 6B9; U ászs c z Á
- 6BA; U oÓ

TÓ í íóó

- S 3 VÁ pñš
- 516; J oz qÁ aopor sz
- 517; aoz Lóz rsñ
- 5176; c z wox J oz qÁ
- 5P?; To Kovño
- 51@A; Koxo oñ
- 616?; J oz qÁ aopor sz
- 617@; aoz Lóz rsñ

o Ó ó

- S 3 VÁ pñš
- 51 6; Xzúo rs zo Usñsr
- 51 9; dvLÁñv 2Xzúo rs zo Usñsr
- 5P7; XoCsÁ rszXoñ ás 2Xzúo U oñv 3B
- 5P8; XoCsÁ rszXoñ ás 2Xzúo rs zo3B
- 5P8; XoCsÁ rszXoñ ás 2Xzúo rs zo3B
- 5P8; XoCsÁ rszXoñ ás 2Xzúo rs zo3B
- 5P9; XoCsÁ rszXoñ ás 2Xzúo rs zo3B

UÓ Ó í ó Ó ñó á

ndbpS Ud i VZgS vj i S



Fuente: © OpenStreetMap contributors, © CartoDB

VSoj nbZi ZnSgZn

<p>o óñó ó ó</p> <p>I 4U</p> <p>há: oÓáÑpo: oÓq : UÑqoÓ</p>	<p>mó ó óñ óó ó</p> <p>7? 3A? A</p> <p>Móv oqw: o VÁéw pñ 756@</p>	<p>Uó c í</p> <p>h Ó Ó</p> <p>aáÉsÑwq 9? P o3</p> <p>XÁpzoqw: 93 6? P op3</p> <p>L s: Ów or 655 P op3P o3</p>
--	---	---

k

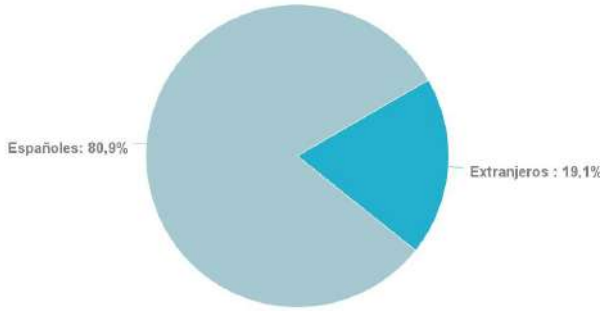
i ñ	5	9	A	B	C	
aáÉ3 sr w	7	9;	; 8	@A	66:	6?:
XÑsqÁ qÁ ÉÑbZés: Úb		6: : 3; 5	77A3 ; @	88: 379@	: 8: 3 ; @	: 953A7:
XÑsqÁ oz áv sÑ	4 sÓ	?A:	@67	637A5	63589	2
c : ÚbÑÁ és: Úb	4 7	83??	83 99	83 ; ?	93 : ?	835A6
c : ÚbÑÁ oz áv sÑ	4 sÓ4 7	6? 17@	671@A	6919A	@AA	2

p ú ó ó

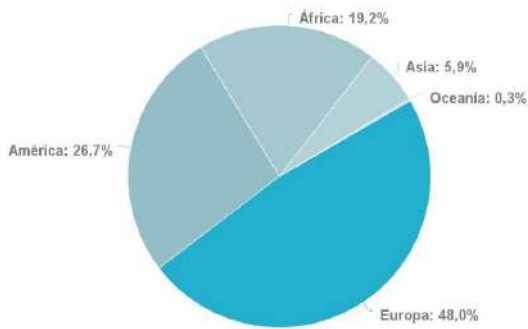
i ñ	5	9	A	B	C	
aáÉ3 sr w	7	2	2	2	785	2
XÑsqÁ qÁ ÉÑbZés: Úb		2	2	2	?AA3A95	2
XÑsqÁ oz áv sÑ	4 sÓ	2	2	2	2	2
c : ÚbÑÁ és: Úb	4 7	2	2	2	83? @	2
c : ÚbÑÁ oz áv sÑ	4 sÓ4 7	2	2	2	2	2

VÓ Í ÓÍ Í

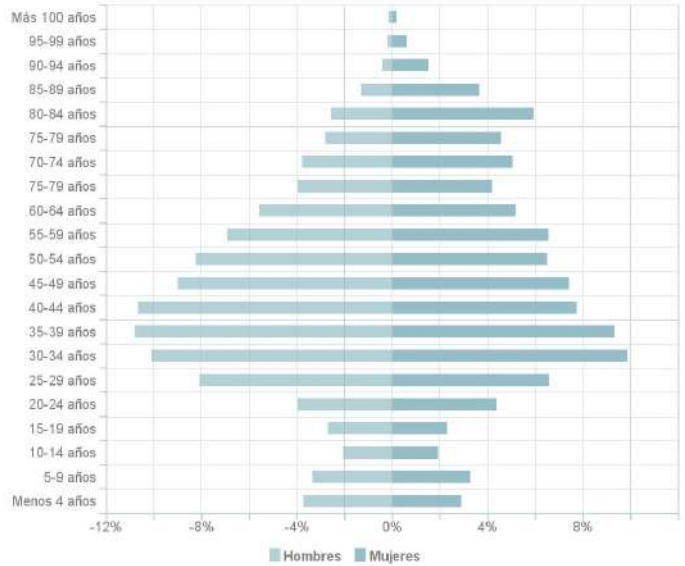
k á Ó ó ó ó ó



k í óñó í Ó á Ó ó ó ó ó



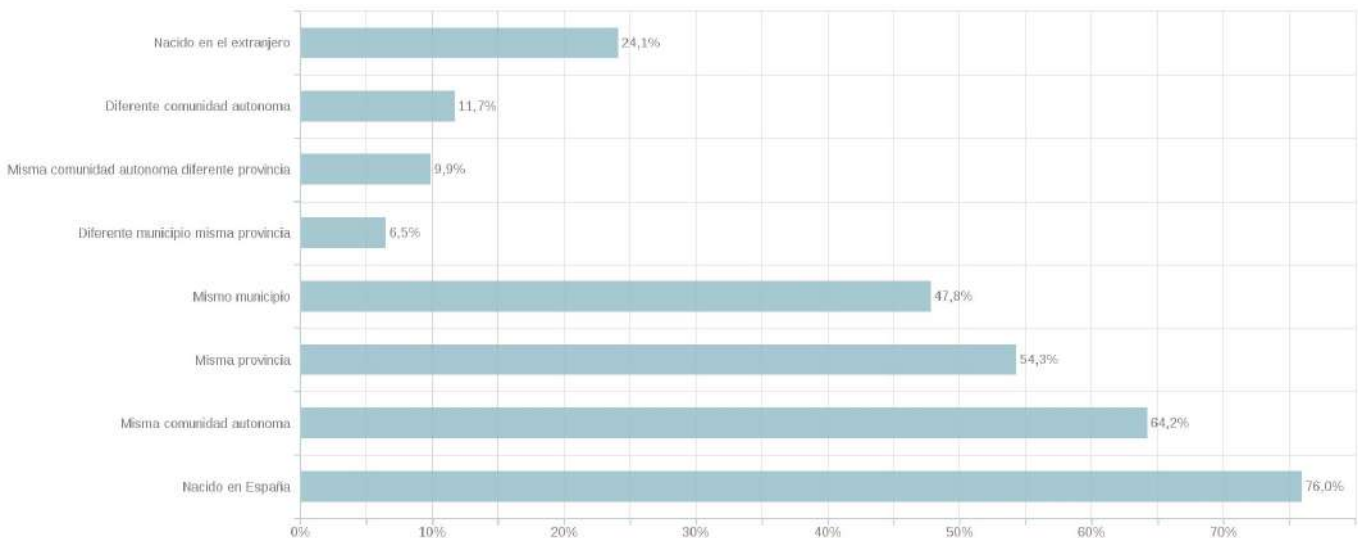
k ñó ñó á Ó



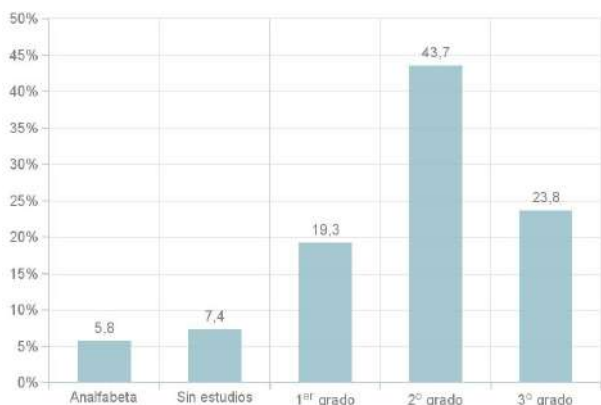
Mz HB4 - rs zo ÉÁρρoqz rsz pWÁ sÓ rs ζoqWz ozpor ó Ó Í wζÚó Íás sz 914- sÓ rs ζoqWz ozpor ó Ó ó ÓB Mz CHB- rs zo ÉÁρρoqz sñÚó xñb Ús rs qÁ Á Éñqrs rs ζoqz ÓB

MzñÉÁ ÉÁρρoqz oz Óζá sñÁÓ sz sz pWÁ rs wζñ ÓsÓ szrs á ó rs BDBI Ó 3

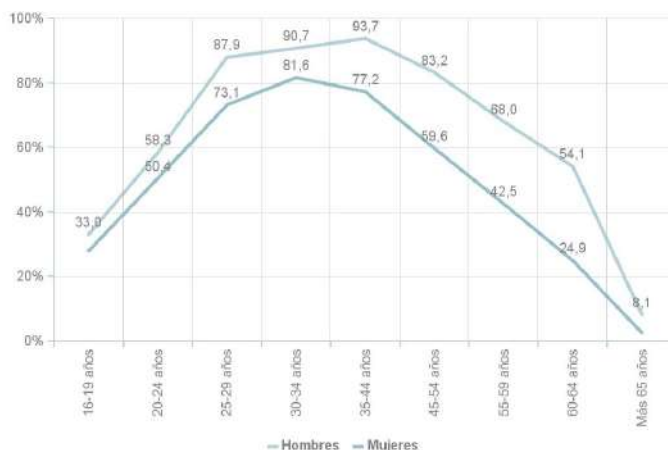
g Ó ñó Ó ó ó ñó í Ó



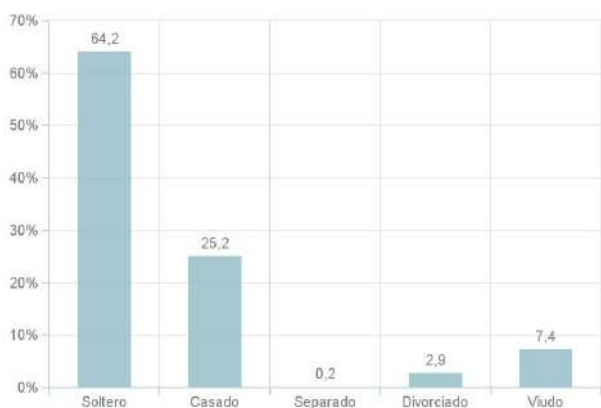
- i ó ñó ó ñ



- oó Óñó Ó ñóñ



- Z óñ í



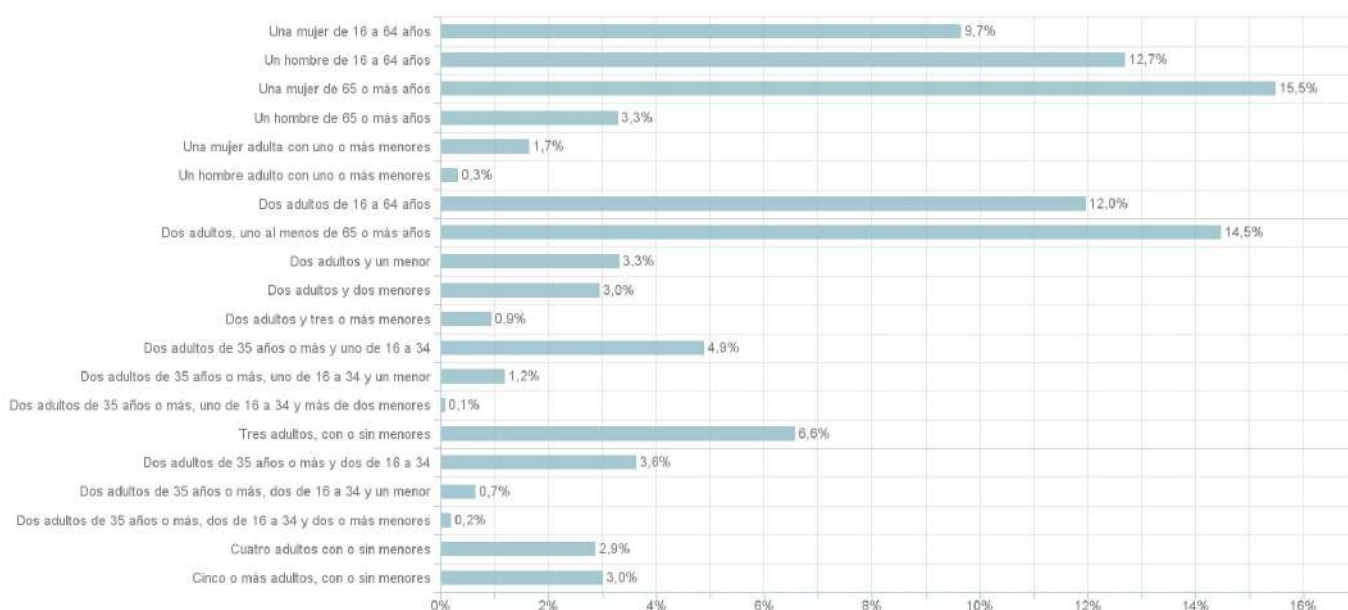
Mz CBG- rs zo ÉÁpzoqwi qászúó qÁz áz z vszrs sÓÁ wÓrs A Óñ 3

MzsÓbrÁ qÁvrsz ECA- rs zo ÉÁpzoqwi sÓ ó 3M szÁÚÁ sñÚs ÁÍÓ z sz84- úzrs qÁ ÁsÓbrÁ qÁv ó Ó Óñ 3

To oóÁño rs zo ÉÁpzoqwi oqúeo sz vÁ pñsÓ sz I BAG- 1 ó sz qász ús sz ús BDECC Ó Csí áxsñsÓsÚ sz ús B85BC Ó qÁz áz H94E- 3

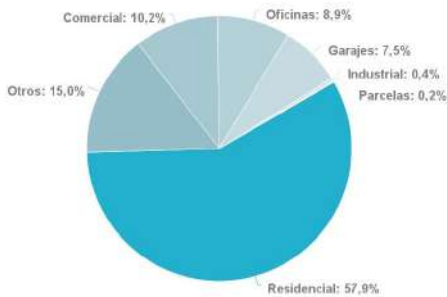
To qÁ ÉÁÓqwi rs vÁuoñsÓ oóÁñÚsNo sÚ wÚsñbro ÉÁÑ Ó ó ñó ED Ó 1qÁz áz 9DD- 3

U í ñó Ó ó

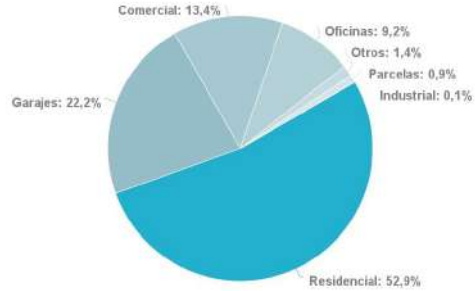


ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ποσοστά κατανομής κτιρίων ανά τύπο

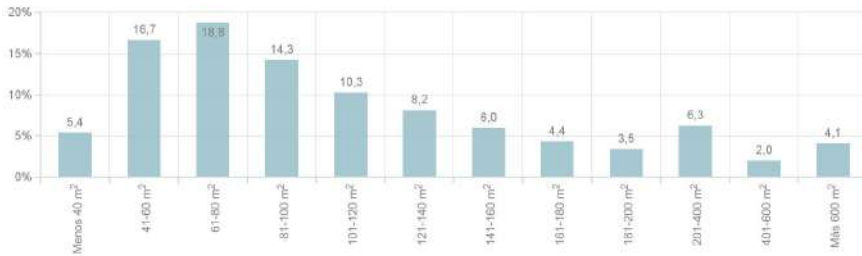


Ποσοστά κατανομής κτιρίων ανά χρήση



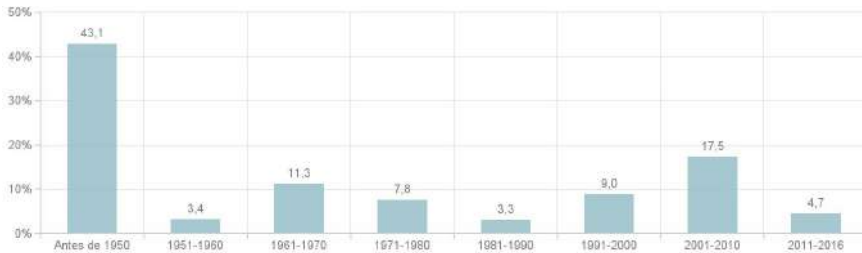
Με βάση τα στοιχεία που προέρχονται από την έρευνα, η κατανομή των κτιρίων ανά τύπο και χρήση είναι η ακόλουθη:

Ποσοστά κατανομής κτιρίων ανά επιφάνεια



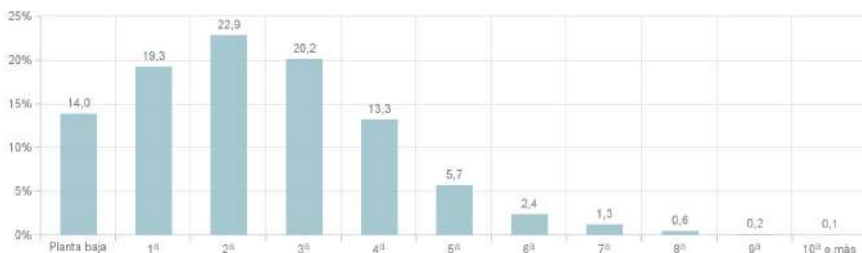
Το 95,8% των κτιρίων έχει επιφάνεια μικρότερη ή ίση με 200 m², ενώ το 99,9% έχει επιφάνεια μικρότερη ή ίση με 400 m².

Ποσοστά κατανομής κτιρίων ανά έτος κατασκευής



Το 43,1% των κτιρίων κατασκευάστηκε πριν από το 1950, το 17,5% μεταξύ των ετών 2001-2010, και το 91,8% πριν από το 2011.

Ποσοστά κατανομής κτιρίων ανά ύψος



Το 22,9% των κτιρίων είναι 2 ορόφορα, το 19,3% είναι 1 ορόφωτο, και το 57,8% των κτιρίων είναι 4 ορόφορα ή λιγότερα.

Z Ó

Znoh S Ud i ZUj i h dS

Mz ÉNs qmá sÓwv orÁ rs qmÁNs rsz w áspz ÉoÑb zo Nsozmqwz rs ÁÉsÑb qmÁz sÓrs qÁ ÉÑb zÉs z ló sÓrs **9EA8CI Zp m** MÚb sÓwv oqwz z Á w qz á os szÉNs qmÁ rs o z s Á Ó o z w áspz qÁ Á uoÑb x Ó ó ÚÑb Ó s N Á Ó s

U Ó s ó Ó		9EA8CI Zp m	
h ó Óñ	9CH8-BH4B9 Zp m	h ó Óñ	9HB6D9488 Zp m
A6-BH Zp m ^A		B6CEG Zp m ^A	

d í ó ó Ó Ó ó 7 Ó ó

Mz qoÁ rs rs Ó s oñ Á Ú w oñ z Á Ó ÉNs qmÁ w qz á os z r Á uoÑb x Ó ó ÚÑb Ó s N Á Ó s z o z o z ÁÑb qwz sqÁ w p í á s r o qÁ Á Ó w á s 3 TÁ Ó ÉNs qmÁ Ó s r w Á Ó rs zo ú Á z o ÉoÑb uoÑb x Ó ó ÚÑb Ó s N Á Ó s rs ló z z o qÁ z Ú w á o qwz z 3

U Ó s ó Ó	
XNs qmÁ ÉÁÑÉ z ú o rs uoÑb x	7@97? M Z
XNs qmÁ ÉÁÑ ÚÑb Ó s N Á	8355 M Z
XNs qmÁ sÓwv orÁ rs zo éwz z ro	6; 739A M Z
Uj h knS 5 Zi oS	9EA8CI Zp m

Zrj gp Ud i VZg knZUj Znoh SVj



Fuente: idealista/data

oZnobj n

oó ñó í Ó5 ó Ó

TÁÓ w áspz Ó Ósz qwÁ or ÁÓ Éoñ sz q zpáz rsz ÉñsqwÁ sÓwv or Á rs qÁ Éñzsz ló sÓú; sz sz poñwÁ rÁ; rs Ó ápwq sz w áspz óÁ ÓÁÉsñwv sÓ0285) ñÉsqwÁ ozw áspz o; ozw or Á3



9 9DD888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 73@5 M: Z4 ⁷ aáÉsñwv : 9 ⁷q L wóú; qw 5167 y
XwÁ qÁz 6 rÁñ wÁñwÁ ó6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



A ABD888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 83 6: M: Z4 ⁷ aáÉsñwv ; : ⁷q L wóú; qw 5158 y
XwÁ qÁz 7 rÁñ wÁñwÁ Ó6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



B 9HA888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 835A M: Z4 ⁷ aáÉsñwv : : ⁷q L wóú; qw 5159 y
XwÁ qÁz 6 rÁñ wÁñwÁ ó6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



C 9GB888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 93578 M: Z4 ⁷ aáÉsñwv 98 ⁷q L wóú; qw 5168 y
XwÁ qÁz 6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



D ABI 888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 83 ; ? M: Z4 ⁷ aáÉsñwv ; ? ⁷q L wóú; qw 515? y
XwÁ qÁz 6 rÁñ wÁñwÁ ó6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



E 9DD888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 73@6 M: Z4 ⁷ aáÉsñwv : : ⁷q L wóú; qw 515? y
XwÁ qÁz 6 rÁñ wÁñwÁ ó6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3



G 9B9888 Zp m

XñsqwÁ áz wóñwÁ 83B: A M: Z4 ⁷ aáÉsñwv 8A ⁷q L wóú; qw 515? y
XwÁ qÁz 6 po Á3Móáz w áspz rs Óuáz ro o; Ász pász sÓwv Á3

ndpS Ud i

avá oqwζ r s zÁÓÚÁÓs Ézor ÁÓsζ zo sÚw oqwζ r szÉÑs qÁ r szw áspz3

oó ñóí ós ó ó



h ó ñ ó

MÚs wtÁÑ s Ós vo Ñsozúor Á qÁz zo vsÑÑo w z Ló rs sÓwv oqwi rs ÉÑsqÁÓoáLÁ olúor or sÓÑÁzor o ÉÁÑwsozúó4r oló

kmZUj nZnoh SVj n

k óí ó Őñ oó í 61Á %ÉÑsqÁ rs ÁtsÑó%BMÓszÉÑsqÁ í ás ÉÁz s szész rsr ÁÑÁ szoÑÑz ror ÁÑs ÓrsqMl oz í ás sÓÉsÑb és z rsÑÁ oz á wÑB Kozpázor Á o ÉoÑwÑr s w áspz Ósz ÁtsÑó sz wsozúó rs ÓqÁz Ló z r Á ÉzúoÓrs uoÑxs ó ÚÑÓsÑÁÓB

k óí ó Őñ oá ñ í 61Á %ÉÑsqÁ ÓpoxÁ oz í ás Ós ÉÁr Ño sz qÁz ÚÑÑsz sz sÑqor Á%BMÓszÉÑsqÁ ÉÁÑsz í ás zÁÓ ÉÁÓpzsÓ qÁ ÉÑr ÁÑs ÓoÑÑz r olóÑwÁÓ s Éwúoz o wLsÑs ÓoÑs ÉÁÑsz w áspz 3 Kozpázor Á oÉzqoz r Á oz ÉÑsqÁ ñw Á zÁÓ rs Óqás z ÚÁÓqÁz ÚÑÁtsÑóÓí ás ÁtÑsqz á ÓoÑwÁÓsz wsozúó3

Mz ÉÑsqÁ sÓwv or Á rs qwÑÑs sÓszÉÑsqÁ sz sz í ás qÁ ÉÑr ÁÑó és z rsr ÁÑÁ oÑÑz r olóÑwÁ ó oÑÑz ror ÁÑoqÁÑr oÑoz ÑsozúoÑzo ÁÉsÑbqwz 3aw ÉÑs sÓÚ qÁ ÉÑsz r wÁ sz ÚÑs ÉÑsqÁ z w Á ó ñw Á sÓwv or ÁÓB XoÑb sz q z páz rs sÓs éozÁÑLs z s ÁÓsz qás z Ló ÁÚÁÓwÉálWors ÓrszÉÑsqÁ ñw Á ó z w Á sÓwv or ÁÓB

- w XÑsqÁÓÑsozÓrs qwÑÑs3
- w XÑsqÁ í ás sÓwv or wÉásÚÁ o ÉouoÑáz wÉsÑÁÑBoz á w sÑ0 Ñs z Ló pzwor sÓÉsÑr o3

h oj Vj SkgdSVj

I Ézqo ÁÓsz ÚÁr Á rs qÁ ÉoÑbqwz ÑsqÁz Áqww Á ÉÁÑzo z ÁÑ olúeo wLsÑz oqwi oz rs éozÁÑbqwz ó zo ÁÑrsz MKW405: 47558 -I ÑB 76.3XoÑb qro w áspz Ós Ós z qwÁz oz zÁÓw áspz Óí ás Ósu z Óá qÑwÁÑw Éásrsz ÓsÑqÁ ÉoÑbpsÓozw áspz o éozÁÑbÑÉÁÑ Óá qÑqoz o ó qoÑqLsÑÓwqoÓí rs sz ÚÑs zÁÓw áspz Ósz ÁtsÑó sz zo poÓ rs roLÁÓrs wsozúó o tsqvo rs szopÁÑbqwz rs z wtÁÑ s3TÁÓqÁ ÉoÑbpsÓÓz r spwo sz Ls vÁ Áus z swor ÁÓÓsu z Óá ÓqoÑqLsÑÓwqoÓÉoÑb sz q z páz rs zÁÓÉÑsqÁ ÓsÓwv or ÁÓB

SVrZnoZi Uóñ

TÁÓwtÁÑ sÓrs sÓwv oqwi rs ÉÑsqÁÓÚsz z z áz qoÑ qLsÑ sÑb sz Ls ÁÑw z Ló ÚÁ ó sz z w u z qoÁ Éásrsz ÓsÑqÁz ÓwsÑr ÁÓÁ á Úw or ÁÓqÁ Á Ló ÓqwÁz sÓÁtqoz ÓBMÚs wtÁÑ s z Á Ús z s éozw s úz suoz3

SVr ZnoZi Udñ

TÁÓwtÁÑ sÓrs sÓún oqwz rs ÉÑsqÁÓÚs s z áz qoÑ qÚsÑ sÑ s z Ús ÁÑs z lÓÚs Á ó s z z w u z qoÁ Éásrs z ÓsÑqÁ z ÓwsÑr ÁÓÁ
á Úw or ÁÓqÁ Á lÓoqÁ s ÓÁtqoz ÓBMÚs wtÁÑ s z Á Ús z s éozwsúszuoZ

S ó Ó ó

SnZnj nZnkSnS gS d oZnh ZVd Ud i

aÁzqú oóár o Éoñ zo wúšÑ sr wqwi sz zo qÁ Éñ2esú ó4á oá áwšÑrs áz o éwšz r o3Ts oCs ÓÁñš ÁÓÓApñš szÉñš qÁ r szpwz
w áspz Éoñ šozwóñzo ÁÉšñqwi qÁz uoñz ÚoÓB



e sp	í í í 3šÑšÑp3Á
L wš qwi	Xzúo rs zo ÓKÁñš Ó7 7@569 U or Ñw
KÁñš Á sz qñ z wÁ	vÁzoH úšÑšÑp3Á
bsz tÁz Á	A57 : 5 @ 55

S Ó ó

X uw or s Ó w or o o z Á ú q w z s Ó É s Ñ Á z o z Ó Ó p Ñ s Ó z w t Á Ñ s 3